



COMUNE DI BAIANO
Provincia di Avellino

PIANO URBANISTICO COMUNALE

(Lr 16/2004 - Dgr 214/2011 - Dgr 659/2007 - Lr 14/1982)
aggiornato alla Dgo n. 22 del 2/4/2016 "Esame e controdeduzioni alle osservazioni"

Componente programmatica - zonizzazione
(intero territorio comunale)

Tavola 41/2	Sindaco Enrico Montanaro	Firma
	Assessore Dott. Luigi Bellolario Responsabile unico del procedimento Dott. Ing. Carmine Libertino Progettista Dott. Ing. Domenico Piccolichi	
scala 1:5.000	Consulenza scientifica Dipartimento di Ingegneria Civile dell'Università di Salerno	Titolo
Aprile 2016	Cartografia: Geomatic INGEGNERIA TERRITORIALE S.r.l.	

legenda

A - insediamenti di impianto antico e storico

- A1 - centro antico
- A2 - centro storico
- B - urbanizzazione recente**
 - * - ad attuazione differita
 - *★ - in attuazione / già attuata (edificio esistente non riportato in cartografia)

C - progetti urbani

- C1 - progetto urbano "Nuova stazione Circumvesuviana"
- C2 - progetto urbano "Boschetto"
- C3 - progetto urbano multifunzionale
- C4 - progetto urbano multifunzionale
- C5 - progetto urbano multifunzionale
- C6 - progetto urbano multifunzionale
- C7 - progetto urbano multifunzionale

D - produttiva

- D1 - industriale / artigianale
 - D1.1 - esistente
 - D1.2 - di risistemazione fondiaria
 - D1.3 - di espansione
- D2 - commerciale esistente
- D3 - trasformazione di prodotti agricoli e zootecnici
- D4 - turistico-ricettiva
- D5 - turistico-ricettiva di pregio storico ed architettonico

E - agricola

- E2 - aree seminative ed a frutteti
- E3b - aree incolte

F - attrezzature di interesse generale

- F1 - esistente
 - F1.1 - caserma Carabinieri
 - F1.2 - caserma Corpo forestale dello Stato
 - F1.3 - sede ASL
- F2 - di progetto
 - F2.1 - presidio per la promozione e la valorizzazione dell'economia montana

G - verde di risistemazione fondiaria

H - elementi del corridoio ecologico regionale

- H1 - parco naturale di Campimma
- H2 - parco urbano di Gesù e Maria
- H3 - parco lineare del torrente Sciminaro
- H4 - parco rurale del bosco di Arciano

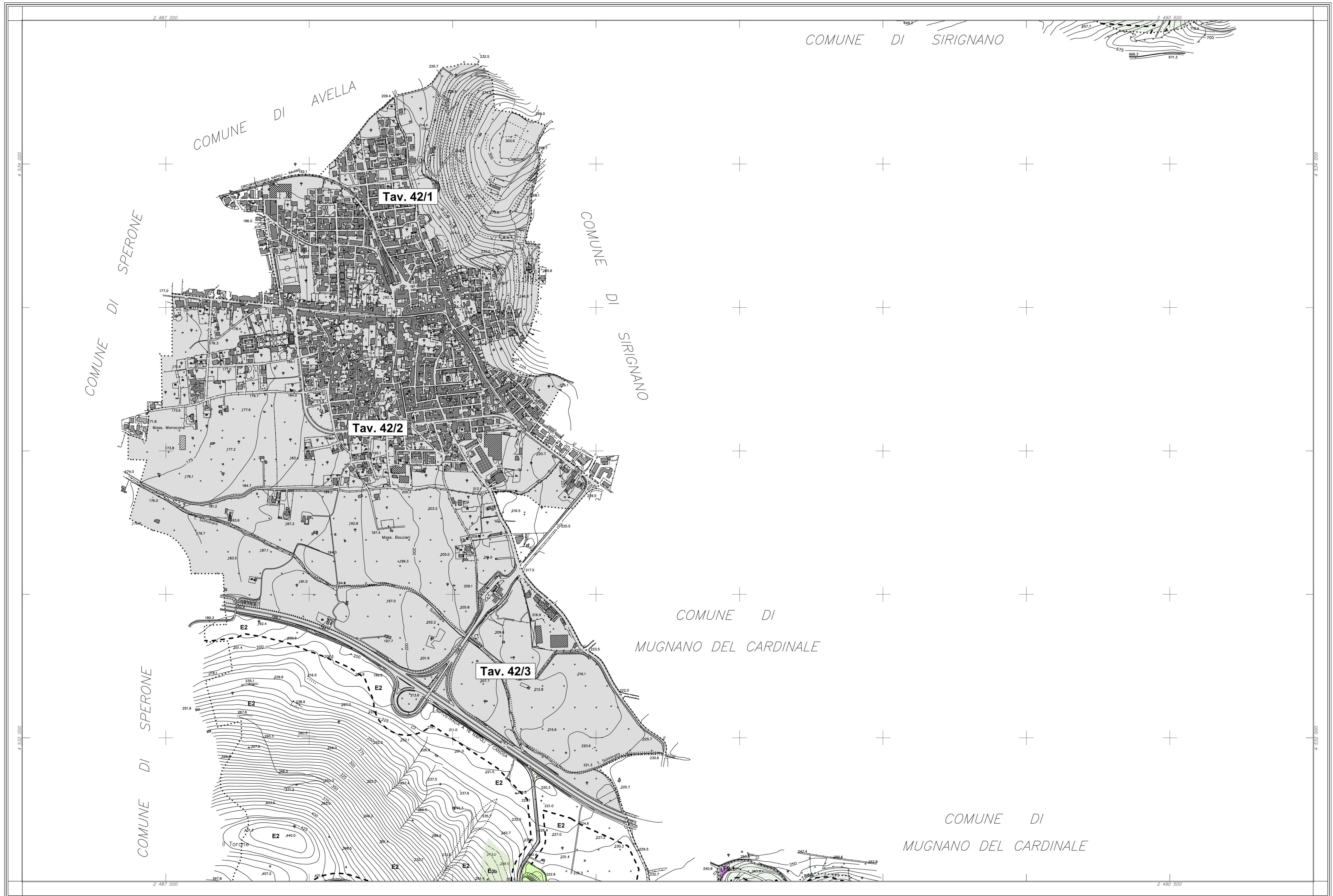
I - impianti tecnologici

- | | | |
|-----------|-------------|--------------------------------------|
| esistenti | di progetto | |
| i1 | I1 | impianto di distribuzione carburanti |
| | I2 | vasca di laminazione |
| i3 | | centralina telefonica |
| i4 | | centralina elettrica |
| | I5 | pozzo |

standard urbanistici

- | | | |
|-------------------------------------------------|-------------|--------------------------------------------|
| esistenti | di progetto | |
| <i>istruzione di base e dell'obbligo</i> | | |
| sm | | scuola materna |
| se | | scuola elementare |
| sme | SME | scuola media inferiore |
| <i>verde attrezzato per il gioco e lo sport</i> | | |
| vi | VL | villa comunale |
| vv | VV | giardino o arredo urbano |
| | VA | verde attrezzato per spettacoli all'aperto |
| vg | VG | gioco e sport |
| <i>parcheggi</i> | | |
| p | P | parcheggio a raso |
| | Pi | parcheggio interrato |
| <i>attrezzature di interesse comune</i> | | |
| i1 | | municipio |
| i2 | | ufficio postale |
| i3 | | teatro |
| i4 | I4 | cimitero |
| | I5 | area mercato |
| i6 | | centro servizi |
| i7 | | clinica privata |
| | I8 | isola ecologica |
| i9 | | cimitero degli animali |
| <i>attrezzature religiose (Lr 9/1990)</i> | | |
| | ER | eremo di Gesù e Maria |
| ch | CH | chiesa |
| ec | | edificio di culto |

- viabilità di progetto
- verde di arredo urbano viabilistico
- fasce di rispetto stradale su viabilità esistente e di progetto (Dm 1404/1968)
- dividenda di zona territoriale omogenea
- fascia di rispetto cimiteriale di 100 m (Lr 14/1982)
- sigla Zto** Zto aggiornata a seguito di osservazione accolta
- ambito di dettaglio

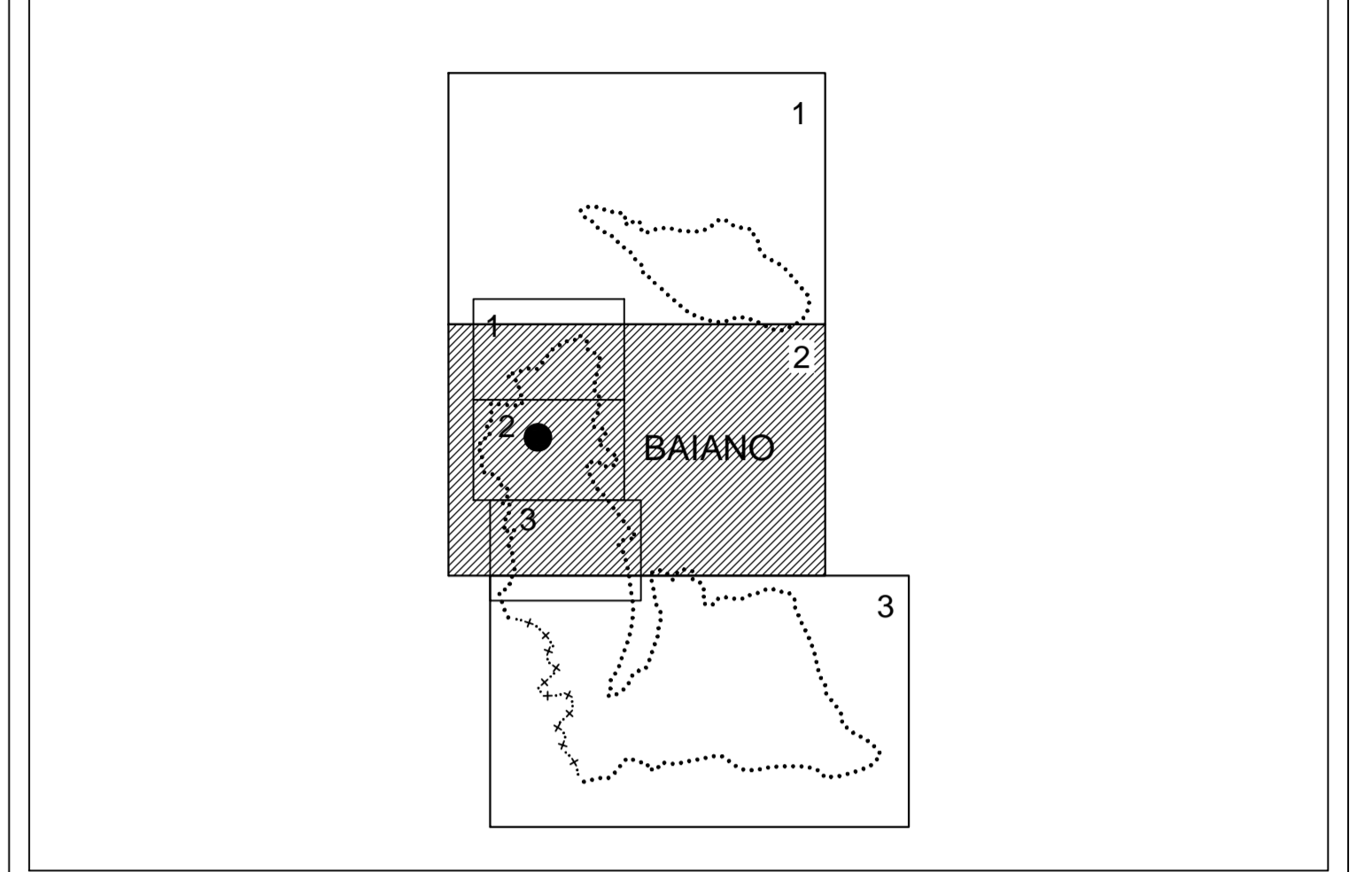


COORDINATE DEI VERTICI

	EST	NORD
N. O.	2.486.500	4.534.500
N. E.	2.491.000	4.534.500
S. O.	2.486.500	4.531.500
S. E.	2.491.000	4.531.500

RAPPRESENTAZIONE CONFORME DI GAUSS-BORGA

QUADRO D'UNIONE



LEGGENDA:

FERROVIA DOPPIA E SEMPLICE BINARIO	100	QUOTE DI LIVELLO QUOTIZIE
AUTOSTRADA, STRADA NAZIONALE	50	DEPRESSIONE
STRADA REGIONALE, CANTIERE	25	FRANCA
PONTE, TORRELLI, GALERIE	10	FOSSO
STRADA IN COSTR., SENTIERI	5	SCALINA, CANALE
CASE, CHIESE, EDIF. INDUSTRIALI	2	SERRATOIO, POZZI, FONTANELLE, VIEDE
CASE IN COSTR., ALBERGHI, SERRI	1	LIMITE DI CULTELLI
TERRORE, BRACCHIE, CAPPANNO	0,5	FRUTTELLI, OLIVETTI, VIGNETTI, BOSCHI
ALBERGHI, PARCHI A SECCO	0,2	CRIVELLI, PULCICCO, PIAZZA, PIAZZA TRINTELLI
RESIDENZIALI, SIEPI	0,1	PARCHI QUOTIZIE, QUOTIZIE QUOTIZIE
PARLI DI SOGGIORNO	0,05	SOGLI, SOGLI, SOGLI, SOGLI, SOGLI
SCHIERE NATURALI, ARTIFICIALI	0,02	SOGLI, SOGLI, SOGLI, SOGLI, SOGLI
SOGLI, P. PIAZZA, P. PIAZZA, P. PIAZZA	0,01	SOGLI, SOGLI, SOGLI, SOGLI, SOGLI

COMUNE DI BAIANO

CARTOGRAFIA NUMERICA DA RILIEVI AEROFOTOGRAMMETRICI
SCALA 1:5000

TAV. 2

Agg. n.01	Note	Cartografia Comune di Baiano	16/01/2007	sigla	Controllo
Rif.:	Quantità 42/93	Cartografia Comune di Baiano	scala	15000	
Riprese aeree del:	18 maggio 2006	Restituzione del:	novembre - 2006	Ricognizione del:	gennaio 2007
Revisione:					

Eseguito da: **Geomatic** INGEGNERIA TERRITORIALE S.r.l.

Via G. Marconi, n.85 - 81024 Mottola (CE) Tel +39 0823 437472
C.C.I.A.A. di Caserta - REA 198147 Fax +39 0823 436677
P. IVA: 0282820618 e-mail geomatic@tin.it