COMUNE DI BAIANO
Provincia di Avellino

PIANO URBANISTICO COMUNALE

(Lr 16/2004 - Dgr 214/2011- Dgr 659/2007- Lr 14/1982)

aggiornato alla Dgc n. 22 del 2/4/2016 "Esame e controdeduzioni alle osservazioni"

Componente programmatica - zonizzazione (intero territorio comunale)

Tavola 41/1

scala 1:5.000

Sindaco
Enrico Montanaro

Assessore
Dott. Luigi Bellofatto

Responsabile unico del procedimento
Dott. Ing. Carmine Libertino

Progettista
Dott. Ing. Domenico Piciocchi

Consulenza scientifica
Dipartimento di Ingegneria Civile dell'Università di Salerno

Consorzio inter-Universitario per la Previsione e Prevenzione Grandi Rischi

C.U.G.RI.
Centro Universitario Gestione Rischi Idrogeologici e Ambientali
Università Federico II Napoli, Università di Napoli Parthenope

Aprile 2016

Cartografia: Geomatic INGEGNERIA TERRITORIALE s.r.l.

Firme

Tavola:

Tav 41_1-ComProgrammatica2032.pdf

legenda

A - insediamenti di impianto antico e storico

A1 - centro antico

A2 - centro storico

B - urbanizzazione recente

* - ad attuazione differita

** - in attuazione / già attuata (edificio esistente non riportato in cartografia)

C - progetti urbani

C1 - progetto urbano "Nuova stazione Circumvesuviana"

C2 - progetto urbano "Boschetto"

C3 - progetto urbano multifunzionale

C4 - progetto urbano multifunzionale

C5 - progetto urbano multifunzionale

C6 - progetto urbano multifunzionale

C7 - progetto urbano multifunzionale

D - produttiva

D1 - industriale / artigianale

D1.1 - esistente

D1.2 - di risistemazione fondiaria

D1.3 - di espansione

D2 - commerciale esistente

D3 - trasformazione di prodotti agricoli e zootecnici

D4 - turistico-ricettiva

D5 - turistico-ricettiva di pregio storico ed architettonico

E - agricola

E2 - aree seminative ed a frutteti

E3b - aree incolte

F - attrezzature di interesse generale

F1 - esistente

F1.1 - caserma Carabinieri

F1.2 - caserma Corpo forestale dello Stato

F1.3 - sede ASL

F2 - di progetto

F2.1 - presidio per la promozione e la valorizzazione dell'economia montana

G - verde di risistemazione fondiaria

H - elementi del corridoio ecologico regionale

H1 - parco naturale di Campimma

H2 - parco urbano di Gesù e Maria

H3 - parco lineare del torrente Sciminaro

H4 - parco rurale del bosco di Arciano

I - impianti tecnologici

esistenti	di progetto	
i1	I1	impianto di distribuzione carburanti
	I2	vasca di laminazione
i3		centralina telefonica
i4		centralina elettrica
	I5	pozzo

standard urbanistici

esistenti	di progetto	
istruzione di base e dell'obbligo		
sm		scuola materna
se		scuola elementare
sme	SME	scuola media inferiore
verde attrezzato per il gioco e lo sport		
vl	VL	villa comunale
vv	VV	giardino o arredo urbano
	VA	verde attrezzato per spettacoli all'aperto
vg	VG	gioco e sport
parcheggi		
p	P	parcheggio a raso
	Pi	parcheggio interrato
attrezzature di interesse comune		
i1		municipio
i2		ufficio postale
i3		teatro
i4	I4	cimitero
	I5	area mercato
i6		centro servizi
i7		clinica privata
	I8	isola ecologica
i9		cimitero degli animali
attrezzature religiose (Lr 9/1990)		
	ER	eremo di Gesù e Maria
ch	CH	chiesa
ec		edificio di culto

viabilità di progetto

verde di arredo urbano viabilistico

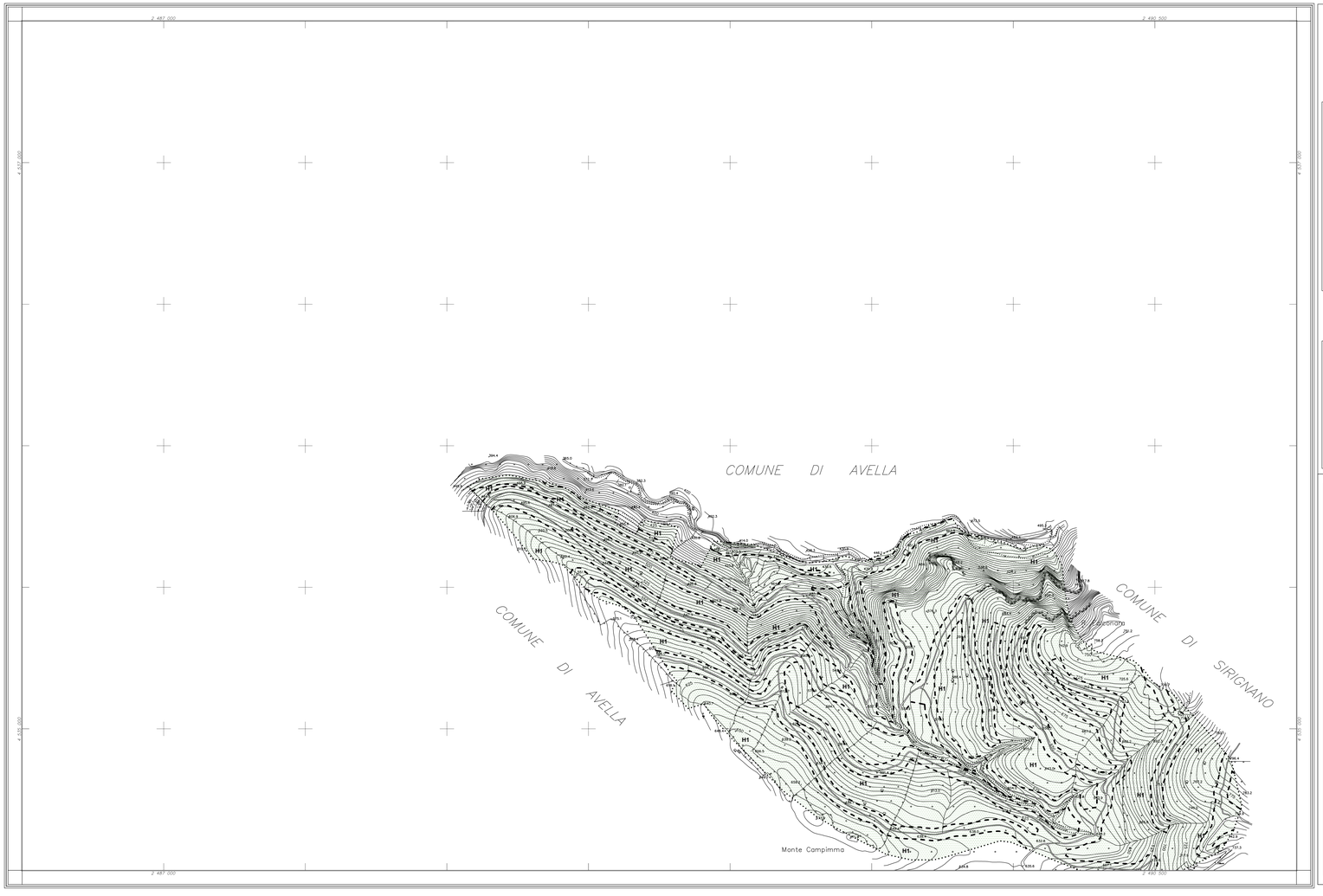
fasce di rispetto stradale su viabilità esistente e di progetto (Dm 1404/1968)

dividenda di zona territoriale omogenea

fascia di rispetto cimiteriale di 100 m (Lr 14/1982)

sigla Zto **Zto aggiornata a seguito di osservazione accolta**

ambito di dettaglio

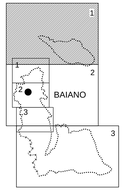


COORDINATE DEI VERTICI

	EST	NORD
N. O.	2.486.500	4.537.500
N. E.	2.491.000	4.537.500
S. O.	2.486.500	4.534.500
S. E.	2.491.000	4.534.500

RAPPRESENTAZIONE CONFORME DI GAUSS-BOARGA

QUADRO D'UNIONE



SCALA 1:5000

0 125 250 375 500 625 750

Equidistanza mezzi 5 (per la curva a tratti mezzi 2.5)
L'altimetria è espressa in metri, riferita al livello medio del mare
(Fotografia di genova)

LEGENDA:

FERROVIA DOPPIO E SEMPLICE ELETTRIFICATO
AUTOSTRADA, STRADA NAZIONALE
STRADA PROVINCIALE, COMPOSTA
PONTI, TOMBINI, GALLERIE
STRADE IN COSTR., SENTIERI
CASE, CHIESE, EDF. INDUSTRIALI
CASE IN COSTR., RUDERI, SERRE
TETTOIE, SERRACHE, CAPANNONI
MURETTI, MURI A SECCO
RECINZIONI, SIEPI
MURI DI SOSTEGNO
SCARPATE NATURALI, PRETTIFICIALI
ALLUV. M.PALD. M.FOLD. M.ARRECIO

CURVE DI LIVELLO (DIRETTRICI)
ORDINARIE
AUSILIARIE
FIUMI
FOSSI
SCOLINI, CANALI
SERBATOIO, POZZI, FONTANILI, VASCHE
LIMITE DI COLTURA
FRUTTETI, OLIVETI, VIGNETI, BOSCHI
ORENAI, TAMLIECEIO, PALD. PALD TRAQ.
PIANTO QUERC. QUERC GRANDI, QUERC COLMO
SCHB. SERRP., MUNICIPIO, SCUOLA, CIMIT.

COMUNE DI BAIANO

CARTOGRAFIA NUMERICA DA RILIEVI AEROFOTOGRAMMETRICI
SCALA 1:5000

TAV. 1

Agg. n.01	Note:		16/01/2007	sigla / Controllo
Rif:	Quadrifò 01/03	Cartografia Comune di Baiano	scala	15000
Riprese aeree del: 18 maggio 2006		Rasiftrazione del: novembre - 2006	Ricognizione del: gennaio 2007	Revisione:

Eseguito da:
Geomatic
INGEGNERIA TERRITORIALE - s.r.l.
Via G. Marconi, n.85 - 81024 Maddaloni (CE)
C.C.I.A.A. di Caserta - REA 198141
P. IVA: 02823630618
Tel: +39 0823 437472
Fax +39 0823 436677
e-mail geomatic@tin.it